



ISTITUZIONE PUBBLICA

Casa di Ospitalità

“Santa Teresa del Bambino Gesù”

Via Umberto, 203 - Tel. 0922 877053 // FAX 0922 883255
92023 - CAMPOBELLO DI LICATA (AG)

web: www.casasantateresa.it ; e-mail: santateresabg@virgilio.it
p.e.c: santateresabg@pec.it

>> Riconosciuto Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza ai sensi dell'art. 1 della legge 17 luglio 1890, n.6972, con Decreto dell'Assessore Regionale degli Enti Locali n. 634/Gr.IX-S.S. del 12 novembre 1987<<

Verbale di deliberazione del Commissario straordinario non soggetto a controllo ai sensi dell'art. 68 lr 10/99 così come modificato dall'art.21 c.14 della lr. 19/2005

Delibera n° 24

del 19/06/2019

Oggetto: Ritiro in autotulela della delibera n°18 /2019.

L'anno **2019** addì diciannove del mese di Giugno in Campobello di Licata, nei locali dell'Ipab Casa di Ospitalità Santa Teresa del Bambino Gesù, il Commissario Straordinario dott. Rosario Candela nominato con D.A. n. n. 05/Gab. del 07.02.2019 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, assistito dal Segretario/Direttore dell'Ipab, avv. Claudio Massimo Giuffrè, ha adottato la presente delibera .

Il Commissario Straordinario

Richiamata la Delibera n° 18 del 26/04/2019 avente ad oggetto :” Manifestazione di interesse per la vendita dell’immobile di via Umberto “ ;

Vista la nota n. 19496 del 27 maggio 2019, con la quale il Serv.7 dell’Assessorato reg.le della Famiglia ha chiesto di rivedere la delibera in oggetto perché non sarebbe coerente con la normativa di settore concernente le procedure di alienazione del patrimonio delle II.PP.A.B. discendente sia dalla Legge 17 luglio 1890, n. 6972 , dal Regolamento di Contabilità delle II.PP.A.B. approvato con R.D. 1891 n. 99, sia dall’art. 39 della L.R. n. 22/86;

Richiamate le motivazioni che stanno a supporto del dispositivo della suddetta delibera in ossequio al principio Costituzionale del buon andamento dell’azione amministrativa finalizzata al perseguimento dell’interesse pubblico, così come chiarito dall’Ufficio Legislativo e legale della Regione Siciliana n. 12903/145.11.07, ;

Ritenuto non doversi discostare da quanto sopra e chiarito che :

-) **l’alienazione** di beni immobili di proprietà dell’Ipab potrà essere autorizzata solo nel caso in cui risulti in tutta evidenza che i proventi di tale alienazione siano finalizzati in modo prevalente all’utilizzazione e/o alla riconversione di strutture strumentali all’attività istituzionale;

-) **il ricavato** dell’alienazione non potrà di norma essere destinata alle spese ordinarie di funzionamento perché ciò determinerebbe grave pregiudizio alla situazione patrimoniale dell’I.P.A.B.;

Considerato che con nota n°0176/2019 del 10.04.2019 è stato richiesto all’Ufficio Tecnico del Comune di Campobello di Licata il parere di congruità ,e che ad oggi, detto parere, già sollecitato, non è stato rilasciato ;

Che con la suddetta nota n. 19496 del 27 maggio 2019 sono stati chiesti chiarimenti ex art. 68, co. 4 della L.R. n. 10/99 ;

Ritenuto opportuno dover ritirare, in autotutela, la delibera n°18/2019 al fine di integrare la documentazione mancante e rendere più chiare le motivazioni che inducono alla “manifestazione di interesse” relativo all’immobile dell’Ipab di via Umberto I in coerenza con la Circolare n° 32188 del DG del 14.09.2014 ;

Visto l’art. 36 della legge fondamentale delle II.PP.A.B. n°6972 del 17/07/1890, n.6972 e successive modifiche ed integrazioni e il Regolamento di Contabilità delle II.PP.A.B. di cui al RD 5 02.1891n°99;

Visto l’art. 68 della lr. 10/1999 così come modificato dall’art.21 c.14 della lr. 19/2005 sul controllo degli atti delle Ipab ;

Acquisito il parere del Segretario/Direttore ;

Tutto ciò premesso,

DELIBERA

- 1) **Ritirare in autotutela** la Delibera n° 18 del 26/04/2019 avente ad oggetto : Manifestazione di interesse per la vendita dell'immobile di via Umberto ;
- 2) **Riservarsi** di adottare un nuovo atto deliberativo una volta acquisito il parere di congruità da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune di Campobello di Licata al fine di meglio esplicitare le motivazioni che inducono alla richiesta della “manifestazione di interesse “ per la vendita dell'immobile in questione,fermi restando tutti gli obblighi di legge del settore ;
- 3) **Dichiarare** la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 68 della lr. 10 / 1999 così come modificato ed integrato dall'art.21 ,comma 14 della legge regionale n. 19 del 22 dicembre 2005 ;
- 4) **Dare** comunicazione al Serv.VII dell'Assessorato regionale della Famiglia ;
- 5) **Il presente** provvedimento sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ipab , ai sensi del comma 3 dell'art. 12 della l.r. 5/2011, e dell'art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69 e s.m.e i.

* * * * *

PARERE: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione sopraccitata, ai sensi e per gli effetti all'art. 49 del D. Lgs 267/2000 .

Il Segretario/Direttore
f.to avv. *Claudio Massimo Giuffrè*

Delibera n° 24

del 19/06/2019

Oggetto: Ritiro in autotutela della delibera n°18 /2019

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario/Direttore
f.to avv *Claudio Massimo Giuffrè*

Il Commissario Straordinario
F.to Dott. *Rosario Candela*

ATTESTAZIONE PUBBLICAZIONE
ai sensi dell'art. 18 della lr. n° 22/2008 così come modificato dall'art.6 della legge regionale n° 11 del 26 giugno 2015

Il Segretario/Direttore attesta che questa Delibera è stata pubblicata all'albo telematico dell'Ipab dal 19.06.2019 al 04.07.2019, registro pubblicazioni n° 79/2019 .

Il presente atto non è soggetto a controllo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21, comma 14 della legge regionale n. 19 del 22 dicembre 2005.

Campobello di Licata 19 Giugno 2019

Il Segretario/Direttore
f.to avv *Claudio Massimo Giuffrè*